



Comune di Pedara

(Città Metropolitana di Catania)

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

**PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE 2014/2020- ASSE 10, LINEA PO FESR 2007-13- 3.1.4.3
“INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO E RIUSO DI “VILLA LAUDANI” DA DESTINARSI
AD HOTEL DIFFUSO”**

CUP: D73G17000620002

Codice Caronte: SI_1_24022

CIG: 847066343D

Cod. gara ANAC: 7908559

PROCEDURA TELEMATICA G00006

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO € 1.849.682,93

Ai fini del presente Bando, si intende per "**Codice" degli Appalti" / "Codice" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i. con le modifiche della L. R. 13/2019, il D.L. 18/2020, il D.L 76/2020. Per “Regolamento” il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto. Inoltre, l'appalto è disciplinato dalla seguente normativa: Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.. Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;. Decreto Assessoriale delle infrastrutture e mobilità N° 22/Gab 3 luglio 2019, Decreto Assessore infrastrutture e mobilità n. 29/gab del 23 ottobre 2019, Nota prot. N. 189161 del 26/09/2019 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità di disposizione sull'obbligo dell'applicazione della L.R. n. 13/2019 a decorrere dal 30/09/2019, Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) e ss.mm.ii.**

La presente procedura è gestita integralmente in modalità telematica e pertanto verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso il Portale Appalti istituito sul sito web istituzionale del Comune di Pedara.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità.

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito “Piattaforma”) disponibile all'indirizzo web:

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica. Il Bando di gara, il presente Disciplinare, il Capitolato Tecnico, gli Allegati e la Modulistica sono disponibili e scaricabili in formato elettronico sul profilo del Comune di Pedara, al seguente indirizzo <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo, <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel “Manuale del Portale Appalti del Comune di Pedara“, reperibile all'indirizzo:

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione “Bandi di gara” in corso possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce “Presenta offerta”.

Per eventuali richieste di assistenza e supporto, in fase di registrazione al Portale è possibile contattare il Servizio di Assistenza Tecnica della Maggioli S.p.A.: Tel. 090- 9018174.

1. STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Ente Appaltante:	Comune di Pedara (CT) – Piazza Don Bosco, sn. - Tel 095-9992111 Sito: http://www.comune.pedara.ct.it
Punti di contatto:	Ing. Bonanno Stefano - RUP Tel 095-9992140 Ing. Rapisarda Pietro - Responsabile del Settore VII^ LL.PP. Tel. 095-9992180 - https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti
Espletamento Gara	Comune di Pedara (CT) – VII^ Settore LL.PP. Corso Ara di Giove , 126 - Tel 095-9992180 – Fax 095- https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti

2. PROCEDURA DI GARA:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.4 della L.R. n.13/2019 mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara. La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 1 e 2, dell'art. 4 della L.R. n. 13/2019.

La Stazione appaltante procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di calcolo di cui all'art. 4 della Legge Regionale n. 13/2019.

Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta.

Il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 3 (tre) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

3.1 Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Pedara via Laudani

3.2 Descrizione: **PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE 2014/2020- ASSE 10, LINEA PO FESR 2007-13-**

3.1.4.3 "INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO E RIUSO DI "VILLA LAUDANI" DA DESTINARSI AD HOTEL DIFFUSO"

Natura dei lavori: Il presente appalto ha come natura dei lavori il restauro e riuso di "Villa Laudani"

Codice CPV prevalente: 45454000-4

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà entro gg. 30 dalla presentazione della fattura, previa verifica positiva del DURC;

Verbale della verifica in data 16/12/2019 – Validazione del RUP in data 16/12/2019;

3.3 Importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli oneri della sicurezza): € **1.849.682,93** (euro Unmilione ottocentoquarantanovemilaseicentottantadue/93);

3.4 Importo a base d'asta, soggetto a ribasso: € **1.790.949,72**.

(euroUnmilionesettecentonovantamilanovecentoquarantanove/72);

3.5 Oneri per la sicurezza: € **58.733,21** (euro Cinquantottomilasettecentotrentatre/21)

I costi della mano d'opera indicati ai sensi dell'art. 23 comma 16 del ""Codice"", sono pari ad €. 644.456,58 inclusi nell'importo a base d'asta;

3.6 Lavorazioni di cui si compone l'intervento e relativi importi:

Lavorazione	Categoria	Class.	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
LAVORI DI RESTAURO	OG2	IIIbis	1.393.840,71	75,36	Prevalente	SI nei limiti di legge	NO
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	II	455.842,22	24,64	Scorporabile	SI nei limiti di legge	NO
TOTALI			1.849.682,93	100,00			

3.7 Condizioni di partecipazione

Possono partecipare alla presente procedura di gara i concorrenti per i quali non sussistano le cause ostative di cui all'art.80, commi 1, 2, 4, e 5 del Codice, e di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs. n.165/2001.

I concorrenti, inoltre, devono essere iscritti nel registro della Camera di Commercio territorialmente competente, e possedere i requisiti previsti dall'art.83 del Codice dimostrabili attraverso la presentazione della certificazione SOA attestante la qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici di cui al punto 3.6 del presente. Dette qualificazioni dovranno essere adeguate alla tipologia delle lavorazioni previste in appalto, e all'importo complessivamente eseguibile dal concorrente rispetto all'importo posto a base di gara.

Ai fini della partecipazione al presente appalto il concorrente dovrà essere obbligatoriamente in possesso per intero della qualificazione prevista per la categoria prevalente (OG2 classifica IIIbis) e per la categoria scorporabile (OG11 classifica II). A tal fine, il concorrente privo delle prescritte qualificazioni potrà partecipare in raggruppamento temporaneo di imprese (A.T.I. di tipo orizzontale e/o verticali), come disciplinato dall'art.48 del medesimo Codice.

Per quanto attiene all'esecuzione dei lavori il concorrente potrà procedere all'eventuale subappalto nei limiti di cui all'articolo 105, comma 2 del Codice (**40%**).

L'eventuale subappalto, in ogni caso, non può complessivamente superare, la misura indicata dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Disciplinare di gara descrive in dettaglio le modalità di partecipazione, nonché le relative dichiarazioni e la documentazione da produrre.

3.8 Anticipazione

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del "**Codice**", all'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, giusto art.7 del disciplinare di finanziamento per la realizzazione dell'opera sottoscritto con la Regione Siciliana. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

3.9 Suddivisioni in lotti (ex art. 51 del "Codice"): NO

Nel rispetto di quanto previsto all'art. 51 del "**Codice**" si dà avviso che, data la natura e la tempistica delle lavorazioni previste in progetto, l'intervento oggetto del presente appalto non è suscettibile di suddivisioni in lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'art. 3, comma 1, lettera ggggg) del medesimo "**Codice**";

4. AVVALIMENTO E SUBAPPALTO:

Ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del "Codice" nel presente appalto, considerata la specificità del settore ai sensi dell'articolo36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 dello stesso "Codice"

Pertanto ogni eventuale partecipazione con l'istituto dell'avvalimento sarà motivo di esclusione

Per quanto attiene al ricorso del subappalto si farà espresso riferimento ai limiti di cui all'art.105, comma 2 del "Codice". Relativamente all'utilizzo del subappalto da parte dei concorrenti, il Disciplinare di gara descrive in dettaglio le modalità di partecipazione, nonché le relative dichiarazioni e la documentazione da produrre.

5. DURATA DELL'APPALTO:

Il termine per l'esecuzione del contratto è di **608** (seicentotto) giorni consecutivi e continui, a decorrere dal giorno del verbale di consegna dei lavori.

6. CONTRIBUTO ANAC e AVCpass:

Per essere ammessi alla gara non è necessario versare nessun contributo

Ai sensi dell'art. 216 comma 13 del "**Codice**" la Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti mediante il sistema AVCpass. I concorrenti, pertanto devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul Portale dell'A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato – AVCpass).

7. DOCUMENTAZIONE:

Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi, lo schema di contratto, sono disponibili e scaricabili sul Portale Appalti raggiungibile dal sito del Comune di Pedara all'indirizzo:

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

8. TERMINE, DATA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **12:00** del giorno **19/11/2020**;

Data Apertura Offerte: alle ore 12:00 del giorno 20/11/2020;

L'apertura delle offerte avrà luogo presso gli uffici del VII° Settore LL.PP. del Comune di Pedara siti in Corso Ara di Giove, 126 - 95030 Pedara (CT).

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o altro giorno.

La data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima e la data di eventuale differimento della prima seduta, verranno pubblicate sulla piattaforma telematica del Comune di Pedara

9. SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALLE OPERAZIONI DI GARA:

Alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse, i Legali Rappresentanti dei concorrenti, o persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti;

10. GARANZIE RICHIESTE:

“Garanzia Provvisoria” **NON DOVUTA** Decreto Semplificazioni D.L 76/2020.

Salvo quanto previsto dall'art.93, comma 8 del "Codice", all'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve costituire la “Garanzia Definitiva”, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del "Codice".

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 19/01/2018 n. 31.

Sulle somme prestate a titolo di garanzia provvisoria, e definitiva in caso di aggiudicazione, gli operatori economici possono applicare, qualora ne ricorrano i presupposti, le riduzioni di cui all'art.93, comma 7 del "Codice".

11. FINANZIAMENTO:

L'appalto in oggetto, è stato finanziato con D.D.G. n° 6250 del 23/12/2019 dal Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;

12. FORMA GIURIDICA DEGLI OPERATORI ECONOMICI:

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del "**Codice**", costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, con le modalità e le condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del "**Codice**" e artt. 92, 93, 94 del “Regolamento”, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi o i GEIE già costituiti – pena l'esclusione - devono produrre il relativo atto costitutivo, statuto o contratto; in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio devono dichiarare, a pena di esclusione, che si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 48, comma 9 del "**Codice**").

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi partecipi in forma di consorzio o raggruppamento (art. 48, comma 7 del "**Codice**") ferma restando la partecipazione dei consorzi previsti dell'art. 45, comma 2 lett. b (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese Artigiane. I consorzi stabili e quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del "**Codice**" sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre.

13. SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI:

I concorrenti devono dichiarare, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del "**Codice**", e devono possedere l'iscrizione al Registro della Camera di Commercio competente territorialmente, prevista dall'art. 83 del "**Codice**" nonché gli ulteriori requisiti richiesti dal presente Bando di Gara.

Nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea, di essere iscritto nei registri professionali e commerciali di cui all'art. 83, comma 3 del "**Codice**".

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

14. CAPACITA' ECONOMICA/FINANZIARIA E TECNICA:

a) Caso di concorrente stabilito in Italia:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono possedere, con riferimento alle lavorazioni previste dal presente Bando di gara, attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del "**Codice**" e 61 del "**Regolamento**", la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

I Requisiti economici e tecnici, così come previsto dall'art. 83 comma 8) del "Codice" relativamente ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), del medesimo Codice, devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% (quaranta %); la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandante o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% (dieci %) di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio.

L'impresa mandataria, in ogni caso, possiede i requisiti in misura maggioritaria, ferma restando l'applicabilità dell'art. 92 comma 5 del "**Regolamento**"; per i raggruppamenti temporanei di imprese di tipo verticale e per i consorzi, ai sensi della vigente normativa, i requisiti economici e tecnici devono essere posseduti dalla mandataria per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo; dovranno essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese o al consorzio, relative a ciascun operatore economico, in coerenza con la percentuale di requisiti posseduti di cui al presente punto.

b) Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea:

Per gli operatori economici residenti in altri stati membri U.E. si applica l'art. 62 del "**Regolamento**"

15. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

180 giorni dalla data di presentazione;

16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del "**Codice**" l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.4, comma 1 della L.R. n.13/2019 con previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di aggiudicazione individuata ai sensi del medesimo articolo.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con tre cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta, mentre quelle della media aritmetica verranno troncate, senza arrotondamento, alla quarta cifra decimale.

Per quanto disposto dall'art.95, comma 10 del "Codice", nell'offerta economica, a pena di esclusione, il concorrente dovrà indicare i propri costi della manodopera, e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Prima di procedere all'aggiudicazione la stazione appaltante disporrà la verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del "Codice" relativamente al costo del personale dichiarato nell'offerta economica.

17. VARIANTI: Non sono ammesse varianti.

Restano salve le prescrizioni di cui all'art. 106 del "**Codice**", con specifica esclusione delle clausole di revisione dei prezzi, che rimane inapplicabile.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

A) La stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal "Codice" e dal "Regolamento" e da altre disposizioni di Legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del file contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla formazione dei plichi (files), tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Tutte le dichiarazioni richieste, dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio, e sono rilasciate ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, in modalità informatica (files PDF), con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso) in lingua italiana o corredate di traduzione giurata; inoltre, devono essere sottoscritte in modo digitale dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

B) Ai sensi della circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n° 593 del 31/01/06:

Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità; Qualora la Commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l'impresa verrà esclusa. E' fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori in oggetto a imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre; la mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni);

La stazione appaltante procederà ad acquisire, preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le comunicazioni/le informazioni del Prefetto ai sensi degli artt. 82 e seguenti del D.Lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dei citati articoli, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto di sub-contratto.

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92, comma 4, del D.Lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i.

Per le dichiarazioni che dovranno rendere le imprese ai sensi della stessa circolare si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificamente elencate.

Gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005 dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le nove prefetture della Sicilia, l'INPS e INAIL, verranno riprodotti nel Contratto di Appalto.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi della vigente legislazione.

Indipendentemente dalla sottoscrizione di specifici protocolli d'intesa, la Stazione Appaltante intende attenersi alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali", alla successiva direttiva dello stesso Ministero n. 11001/119/20 (6) del 08/02/2013, avente per oggetto " Decreto Legislativo 15/11/2012 n. 218 recante disposizioni integrative e correttive al "Codice" antimafia. Prime indicazioni interpretative", nonché alle indicazioni riguardanti gli appalti pubblici di cui al "Codice" Antimafia e Anticorruzione della Pubblica Amministrazione, condiviso dalla Giunta regionale con deliberazione n. 514 del 4 dicembre 2009.

Pertanto nell'espletamento della gara d'appalto e nell'esecuzione dei lavori saranno applicati i criteri e adottati tutti gli adempimenti in essi previsti. L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi ad essi ed è impegnata ad adempiere gli obblighi previsti dai suddetti documenti.

C) L'impresa è tenuta ad utilizzare un conto corrente bancario/postale che costituirà conto dedicato alle commesse

pubbliche ai sensi **dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e smi**. L'impresa è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dal citato art. 3 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

D) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato o inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta.

La percentuale di ribasso, a pena d'esclusione, deve essere indicata in cifre e in lettere; quanto in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale indicata in lettere e quella indicata in cifre, si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante

Non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva di offerta precedente; inoltre non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella già presentata.

E) La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali sono tenuti a presentare con modalità esclusivamente telematiche mediante il Portale Appalti, entro 10 gg. dalla richiesta inviata via Pec la ulteriore documentazione richiesta.

F) La procedura di gara si conclude con la proposta di aggiudicazione dichiarata in sede di gara.

L'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del "**Codice**", e la garanzia relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale **pari all'importo contrattuale** e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad **€ 500.000,00**.

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 19/01/2018 n. 31.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di registrazione del contratto, nonché di ogni altro onere fiscale e/o contributivo e/o spesa per la produzione di copie e disegni inerente la stipula del predetto contratto.

Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del "Codice", l'aggiudicatario, si impegna a rimborsare, alla Stazione Appaltante, le spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi, dei bandi e degli esiti di aggiudicazione tramite GURS e quotidiani locali e nazionali.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte dandone avviso mediante avviso pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio on line del Comune di Pedara, anche nella piattaforma telematica nella quale verranno gestite e inviate tutte le comunicazioni di cui all'art.76 del "Codice" o previste dal Bando e dal Disciplinare di Gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere.

In particolare l'aggiudicazione del contratto in oggetto della presente procedura è espressamente subordinata all'effettiva disponibilità delle corrispondenti risorse finanziarie, in mancanza delle quali l'aggiudicatario e/o i concorrenti non avranno nulla a che pretendere dall'Amministrazione.

I concorrenti, per il solo fatto di partecipare alla procedura aperta, accettano esplicitamente ed integralmente tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente Bando di Gara, dal Disciplinare, dal Capitolato Speciale di Appalto e dallo schema di contratto, nessuna esclusa.

L'avviso sui risultati della procedura aperta (con l'elenco delle imprese partecipanti alla gara, il vincitore e l'importo di aggiudicazione) sarà soggetto alla pubblicazione secondo le norme vigenti.

G) La stazione appaltante ai sensi dell'art. 110 del "Codice", in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di cause di inadempimento contrattuale dell'originario aggiudicatario, dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario.

H) Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del "Codice". Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della capogruppo.

I) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.

J) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

K) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del C.S.A.

L) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

M) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

N) I pagamenti relativi alle parti del contratto eseguiti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante e/o dall'aggiudicatario in ordine a quanto previsto all'art.105, comma 13 del "Codice". Nel caso in cui vi provveda l'aggiudicatario, egli è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ;

O) Le prescrizioni contenute nel presente Bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

P) E' esclusa la competenza arbitrale;

Q) Il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, **a pena di esclusione**, il domicilio eletto per le comunicazioni, con l'indirizzo di posta elettronica (PEC).

Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della PEC indicata nella domanda di partecipazione.

In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente, ovvero dovute a malfunzionamenti dei sistemi informatici e telematici detenuti dallo stesso operatore economico partecipante.

Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo PEC (posta elettronica certificata);

R) Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Ente Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D.Lgs. n. 196/2003; il concorrente autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, altresì, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne faranno richiesta motivata.

S) Si fa presente che, gli avvisi di rettifica o modifiche apportate al bando di gara, saranno pubblicate sulla piattaforma telematica <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, eventuali chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite piattaforma telematica del Comune di Pedara: <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Il Disciplinare di Gara regola le modalità di partecipazione alla stessa e costituisce parte integrante del presente Bando, unitamente ai suoi allegati.

T) Per gli appalti pubblici si applica ai lavoratori coinvolti nei lavori oggetto del presente bando di gara il competente Contratto nazionale e territoriale sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefano Bonanno, Responsabile del IV^ Settore Manutenzione e Servizi del Comune di Pedara – Tel. 095/9992140 - Via Pizzo ferro n° 5 – 95030 Pedara (CT)

Pedara,

IL R.U.P.

(*DOTT. ING. STEFANO BONANNO*)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Pedara

(Città Metropolitana di Catania)

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

**PROGRAMMA DI AZIONE E COESIONE 2014/2020- ASSE 10, LINEA PO FESR 2007-13- 3.1.4.3
“INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO E RIUSO DI “VILLA LAUDANI” DA DESTINARSI
AD HOTEL DIFFUSO”**

CUP: D73G17000620002

Codice Caronte: SI_1_24022

CIG: 847066343D

Cod. gara ANAC: 7908559

PROCEDURA TELEMATICA G00006

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 1.849.682,93

Ai fini del presente Bando, si intende per "**Codice" degli Appalti" / "Codice" il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, così come integrato e modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i., per "Regolamento" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.**

La presente procedura è gestita integralmente in modalità telematica e pertanto verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso il Portale Appalti istituito sul sito web istituzionale del Comune di Pedara.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità.

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web:

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica. Il Bando di gara, il presente Disciplinare, il Capitolato Tecnico, gli Allegati e la Modulistica sono disponibili e scaricabili in formato elettronico sul profilo del Comune di Pedara, al seguente indirizzo <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo, <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale del Portale Appalti del Comune di Pedara", reperibile all'indirizzo:

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione "Bandi di gara" in corso possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce "Presenta offerta".

Per eventuali richieste di assistenza e supporto, in fase di registrazione al Portale è possibile contattare il Servizio di Assistenza Tecnica della Maggioli S.p.A.: Tel. 090- 9018174.

La documentazione da inviare telematicamente attraverso il Portale Appalti e Contratti, entro e non oltre quanto previsto al punto 8) del Bando integrale di Gara, prevede la compilazione della **“Busta Amministrativa”** e della **“Busta Economica”**.

La documentazione, costituita da singoli files PDF/A, da allegare in ciascuna busta informatica, dovrà essere inserita separatamente e **non dovrà essere contenuta e/o raggruppata nelle cosiddette cartelle compresse (tipo formato zip, rar, ecc.)**. Inoltre, non sarà ammessa in gara documentazione costituita da files diversi dal formato PDF/A.

Le dichiarazioni/documentazioni di seguito riportate devono essere rese a pena d'esclusione in conformità agli artt. 19, 46 e 47 del DPR 445/00, e rese mediante singoli file PDF/A firmati digitalmente dal Legale Rappresentante o da persona munita di specifici poteri.

In caso di dichiarazione congiunta il file deve essere firmato digitalmente da tutti i soggetti dichiaranti.

Ciascuna dichiarazione dovrà contenere, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al CIG, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima;

1.1. Busta Amministrativa devono essere caricati, a pena di esclusione, i seguenti Files:

1) Istanza di partecipazione alla gara (Allegato 1 ovvero 1 bis scaricabili dal Portale Appalti)

Detto documento (Allegato 1) dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal Legale Rappresentante del concorrente, redatto sull'apposito modulo predisposto da questa Stazione Appaltante.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o un consorzio non ancora costituito, la domanda (Allegato 1-bis) deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

La domanda può essere sottoscritta con firma digitale anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Unitamente all'istanza di partecipazione il concorrente dovrà rilasciare, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., apposita dichiarazione sostitutiva (*per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza*) con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- A. Attesta** di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto rinunciando fin d'ora, a qualsiasi azione in merito di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori. Attesta altresì di avere tenuto conto degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di aver effettuato inoltre, una verifica della disponibilità della manod'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto;
- B. Dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- C. Attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- D. Attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- E. Attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- F. Attesta** di utilizzare una quota di materiale non inferiore al 30% del fabbisogno proveniente da riciclo degli inerti, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n° 12 del 12 luglio 2011, per disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali, a condizione che gli stessi siano dotati di apposita certificazione;

- G. Attesta** di eseguire nel rispetto dell'art. 34 e dell'art. 71 del "Codice", quanto previsto nella documentazione progettuale redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al relativo Piano di Azione, (Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014 e 11 gennaio 2017, del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, pubblicati rispettivamente nella G.U. n. 58 del 11/03/2014 e n. 23 del 28/01/2017);
- H. Dichiara** di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciano fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto all'art. 106, comma 1 lett. a) del "Codice";
- I. Attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- L.1 Dichiarazioni relative al Protocollo di legalità Accordo quadro C.A. Dalla Chiesa del 12/07/2005, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 3/08/2010 n. 16.**

Il Concorrente si obbliga espressamente in caso di aggiudicazione:

- a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

Dichiara espressamente e in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

Dichiara altresì:

- di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa;
- di essere a conoscenza dei divieti previsti dall'art. 53 comma 16-ter) del D.Lgs. 165/2001 (comma introdotto dall'art.1, comma 42, legge n. 190 del 2012) il quale prescrive:

I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

- L.2** obblighi di condotta previsti nel codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente e in quello generale "D.P.R. n. 62/2013" sono estesi a tutti i collaboratori o consulenti (con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo) di cui si avvale l'ente o l'impresa.

Dichiara, pena la decadenza contrattuale, al rispetto del "Codice di comportamento" del Comune di Pedara approvato con deliberazione di G.M. n.10 del 31/01/2020

Nel caso di violazione degli obblighi di cui sopra il rapporto contrattuale si intenderà immediatamente risolto.

M. Dichiarazioni relative all'art. 7 della L.R. 03/08/2010 n. 16.

Dichiara di essere a conoscenza degli obblighi previsti dalla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23 giugno 2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali", dalla successiva direttiva dello stesso Ministero n. 11001/119/20 (6) del 08/02/2013, avente per oggetto "Decreto Legislativo 15/11/2012 n. 218 recante disposizioni integrative e correttive al codice

antimafia. Prime indicazioni interpretative”, nonché dal ‘Codice Antimafia e Anticorruzione della Pubblica Amministrazione, condiviso dalla Giunta regionale con deliberazione n. 514 del 4 dicembre 2009. **Dichiara** pertanto che, indipendentemente dalla sottoscrizione di specifici protocolli d’intesa, l’impresa accetta tutti gli adempimenti in essi previsti per l’impresa aggiudicataria e s’impegna ad attenersi agli obblighi previsti dai suddetti documenti.

N. Dichiara di non partecipare alla gara contemporaneamente come impresa singola e come partecipante a un raggruppamento temporaneo o a un consorzio di concorrenti. (*art. 48, comma 7, del "Codice dei Contratti"*).

O. Indica dettagliatamente i mezzi di cui dispone per la realizzazione dei lavori in oggetto;

P. (se ricorre) OMISSIS (Riduzione Importo garanzia provvisoria)

Q. Qualora le imprese intendano avvalersi di noli a freddo dovranno produrre **apposita dichiarazione** in sede di presentazione delle offerte.

La mancata presentazione di tale dichiarazione **non comporta esclusione** ma costituisce motivo di diniego dell’autorizzazione.

R. Indicano (qualora ricorra) le eventuali parti che si intendono subappaltare.

Per i raggruppamenti non ancora costituiti va altresì presentata apposita dichiarazione attestante:

- a. l’operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

N.B.: il modulo scaricabile sul Portale Appalti denominato “Allegato 1 bis” contiene già tutte le pertinenti dichiarazioni.

Si fa presente che tutte le dichiarazioni di cui al presente punto dovranno essere rese e contenute in un file in formato .pdf (PDF/A), denominato “Denominazione Concorrente_Allegato 1” ovvero “Denominazione Concorrente_Allegato 1 bis”, ed essere sottoscritto con firma digitale.

2) Dichiarazione sostitutiva di certificazione camerale (Allegato 2 scaricabile dal Portale Appalti)

Detta dichiarazione, rilasciata ai sensi degli artt. 46 e 48 del DPR 445/2000, e s.m.i., dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante del concorrente, redatta sull’apposito modulo predisposto da questa Stazione Appaltante, contenente tutti gli elementi riportati nel **Certificato Camerale** ed in particolare:

- per quale attività è iscritta, numero registro Ditte o Rep. Econ. Amm.vo, numero iscrizione, data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località/c.a.p.- indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A., il nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; la propria composizione azionaria o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci; che l’impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di amministrazione controllata.

N.B.: Nel caso in cui il concorrente è costituito da un raggruppamento non ancora costituito la superiore dichiarazione dovrà essere presentata da tutte le imprese che costituiranno il predetto raggruppamento. Le medesime dichiarazioni vanno presentate anche dalle imprese consorziate qualora indicate dal consorzio ad eseguire i lavori.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato “Denominazione Concorrente_Allegato2” ed essere sottoscritto con firma digitale.

3) Dichiarazione sostitutiva di accettazione delle clausole per l’utilizzo della gara telematica (Allegato 3 scaricabile dal Portale Appalti)

- a) **di accettare**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara e nei suoi allegati;
- b) **di aver letto** il “Manuale operativo per l’utilizzo della gara telematica” e di aver preso atto ed accettato le singole clausole in esso contenute;
- c) **di accettare** e riconoscere che le registrazioni di sistema (cd. log di sistema) relative ai collegamenti effettuati alla Piattaforma Telematica e alle relative operazioni eseguite nell’ambito della partecipazione alla presente procedura costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate;
- d) **[solo nel caso in cui l’operatore economico abbia sede in un paese inserito nella c.d. black list]**

e) di possedere l'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze avendo sede nei paesi inseriti nelle c.d. "black list";

f) **di aver preso visione**, mediante accesso alla Piattaforma Telematica all'indirizzo:

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> di tutta la documentazione relativa alle attività oggetto dell'appalto resa disponibile dalla Stazione Appaltante, la quale risulta pienamente esaustiva ai fini della conoscenza dei luoghi oggetto dell'intervento;

g) **di essere in grado**, ai sensi dell'articolo 85, co. 2, del Codice dei Contratti, di fornire, su richiesta della Stazione Appaltante e senza indugio, la documentazione di cui al citato articolo 85, co. 2, del Codice dei Contratti;

h) ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. c), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti;

i) **di autorizzare** la Stazione Appaltante a trasmettere le comunicazioni di cui all'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all'indirizzo di Posta elettronica certificata dichiarato al momento della registrazione sulla piattaforma telematica;

4) Documento di Gara Unico Europeo (Modello DGUE scaricabile dal Portale Appalti)

il concorrente, ai sensi dell'art. 85 del "Codice", dovrà compilare e allegare il documento di gara europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario di cui alle Linee guida del MIT, pubblicato sulla GU – Serie generale – n. 174 del 27/ luglio 2016. Le dichiarazioni relative all'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice sono rilasciate utilizzando il modello DGUE, allegato. Gli operatori economici, ai fini della partecipazione alla presente procedura di affidamento, sono tenuti a dichiarare tra l'altro, mediante utilizzo del modello DGUE, tutte le notizie inserite nel Casellario Informativo gestito dall'autorità astrattamente idonee a porre in dubbio la loro integrità o affidabilità (Linee Guida ANAC n. 6 adottate con delibera n. 1293 del 21/12/2016).

Il Documento di gara unico europeo dovrà essere compilato dal legale rappresentante, il quale dichiarerà il possesso dei requisiti di cui al comma 1 dell'art. 80 anche in riferimento a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3).

N.B.: Nel caso in cui il concorrente è costituito da un raggruppamento non ancora costituito la superiore dichiarazione dovrà essere presentata da tutte le imprese che costituiranno il predetto raggruppamento. Il modello DGUE va presentato anche dalle imprese consorziate qualora indicate dal consorzio ad eseguire i lavori.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ DGUE" ed essere sottoscritto con firma digitale.

5) Attestazione SOA (a cura del concorrente)

rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti, ai sensi degli artt. 84 del "Codice" e 61 del "Regolamento", il possesso della **qualificazione** in Categorie e Classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso, qualora previsto, ai sensi dell'art. 63 del "Regolamento", della certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della SERIE UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

N.B.: Nel caso in cui il concorrente è costituito da un raggruppamento non ancora costituito la superiore documentazione dovrà essere presentata da tutte le imprese che costituiranno il predetto raggruppamento. La medesima certificazione va presentata anche dalle imprese consorziate qualora indicate dal consorzio ad eseguire i lavori.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ Attestazione SOA" ed essere sottoscritto con firma digitale.

6) Garanzia Provvisoria (a cura del concorrente) OMISSIS

7) PASSOE (a cura del concorrente)

Il PASSOE è il documento rilasciato dal servizio AVCPASS al concorrente, comprovante la registrazione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario. La mancata allegazione del PASSOE non costituirà causa di esclusione qualora il concorrente dimostri a seguito di richiesta di aver provveduto alla registrazione presso il servizio AVCPASS.

Ai sensi del combinato disposto degli art. 81, comma 2 e 216 comma 13 del "Codice dei Contratti", e fino all'entrata in vigore del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 81, comma 2 del suddetto Codice, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità previste nella Delibera attuativa n. 157 del 17/02/2016 dell'ANAC. In caso di accertata impossibilità tecnica a poter procedere nel senso sopra descritto, si richiederà agli offerenti di presentare i documenti complementari o parte di essi ritenuti necessari ai sensi dell'art. 85 comma 5 del "Codice". Pertanto, nella detta eventualità, l'Amministrazione

aggiudicatrice richiederà al concorrente la produzione della documentazione, in originale o in copia conforme, comprovante quanto dichiarato in sede di domanda di presentazione dell'offerta, anche secondo quanto previsto dall'art. 71 del D.Lvo n. 445/2000. Qualora, quindi, si dovesse procedere mediante richiesta inoltrata da questa Stazione Appaltante mediante PEC all'indirizzo del Concorrente, lo stesso sarà tenuto alla esibizione diretta della documentazione.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ PASSOE" ed essere sottoscritto con firma digitale.

8) Contributo ANAC (NON DOVUTO)

Documentazione da allegare per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi

ConSORZI stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

9) Atto costitutivo e statuto del consorzio (a cura del concorrente)

Il documento dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, in copia autentica, e contenere le indicazioni delle imprese consorziate;

N.B.: La dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara è contenuta nell'allegato 1; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ Atto Costitutivo _ Statuto" ed essere sottoscritto con firma digitale.

Raggruppamenti temporanei già costituiti:

10) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza (a cura del concorrente)

conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ Mandato ATI" ed essere sottoscritto con firma digitale.

Associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico già costituito

11) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza (a cura del concorrente)

conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ Mandato Consorzio-GEIE" ed essere sottoscritto con firma digitale.

12) Atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE (a cura del concorrente)

Il documento dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente _ Atto Costitutivo Statuto" ed essere sottoscritto con firma digitale.

13) Dichiarazione (a cura del concorrente)

in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Il documento dovrà essere caricato nella piattaforma in formato .pdf (PDF/A), denominato "Denominazione Concorrente Quote Consorzio" ed essere sottoscritto con firma digitale.

Ulteriori indicazioni per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del "Codice dei Contratti" è vietata

la partecipazione, a pena di esclusione, del consorzio e del consorziato per il quale il consorzio concorre ai sensi degli artt. 45 e 48 del "Codice dei contratti"; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del contratto non possono essere diversi da quelli indicati.

Nella Busta Economica devono essere caricati, a pena di esclusione, i seguenti Files :

Il concorrente dovrà produrre obbligatoriamente, pena l'esclusione, il "Modulo di Offerta Economica" generato in automatico e in formato .pdf dalla piattaforma telematica, dopo l'inserimento dei dati. L'offerta sopraindicata prodotta dal sistema, sottoposta ad imposta di bollo, deve essere successivamente firmata digitalmente dal Legale Rappresentante e, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A -Documentazione Amministrativa.

Il documento obbligatorio dovrà essere inviato in formato pdf (PDF/A), denominato ed essere sottoscritto con firma digitale.

La dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante o da un suo procuratore, deve contenere l'indicazione del **ribasso percentuale**, espresso in cifre ed in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara.

L'offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, la media, invece, sono troncate alla quarta cifra decimale, e dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere.

Si fa presente che in ogni caso, si terrà conto solo delle prime tre cifre decimali dopo la virgola.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) non ancora costituiti, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti.

In caso che il suddetto documento sia sottoscritto da un procuratore del Legale Rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

A pena d'esclusione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del "Codice dei Contratti", l'operatore economico deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. La Stazione Appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procede a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) del "Codice".

Va altresì prodotto il modello F23 relativamente al versamento della marca da Bollo nell'Offerta Economica. Una volta effettuato il versamento, lo si dovrà acquisire digitalmente tramite scanner, in formato PDF, firmato digitalmente e quindi allegarlo.

Si precisa che ai sensi degli artt. 19 e 31 del DPR 642/72, le offerte prive di bollo saranno accettate e successivamente inviate all'Agenzia delle Entrate competente, per la regolarizzazione.

Si precisa altresì che dopo il ricevimento della documentazione per come fissata al punto 8 del bando di gara, e prima delle procedure di aggiudicazione, la stazione appaltante, tramite determina, provvederà alla nomina del presidente, del segretario e dei componenti del seggio di gara

1.2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del "**Codice**" l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.4, comma 1 della L.R. n.13/2019, con previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di aggiudicazione individuata ai sensi del medesimo articolo.

Non si procederà al calcolo della soglia di cui all'art.4, comma 1 della L.R. n.13/2019 qualora il numero delle offerte ammesse risultino inferiore a cinque, mentre l'esclusione automatica non opera qualora le offerte ammesse risultino inferiore a dieci.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In tale evenienza la congruità delle offerte anormalmente basse sarà verificata in applicazione dei commi 4, 5, e 6 del Codice.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

In sede di gara il soggetto deputato all'espletamento della procedura di affidamento in oggetto, nel giorno fissato al punto 8) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) **verificare** la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) **verificare** che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3)

dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) **verificare** il rispetto di quanto previsto all'art. 48 del "Codice" in ordine alla partecipazione alla gara dei consorzi; La stazione appaltante procede, altresì, ad **un'immediata verifica** circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Si fa presente che ai sensi degli artt. 40 e 74 del DPR 445/2000 e s.m.i., non saranno accettati i certificati recanti la dicitura di cui al comma 2 dello stesso art.40.

Soccorso istruttorio: E' ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui all'art.83, comma 9 del Codice e con modalità esclusivamente telematiche mediante il Portale Appalti. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La commissione di gara procede, poi, all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica" presentate dai concorrenti, ed alla proposta di aggiudicazione dell'appalto.

L'offerta di ribasso, da indicare sia in numeri, che in lettere, dovrà essere espressa in cifra percentuale con tre cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla terza.

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con tre cifre decimali. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta, mentre quelle della media aritmetica verranno troncate, senza arrotondamento, alla quarta cifra decimale.

Per quanto disposto dall'art.95, comma 10 del Codice, nell'offerta economica, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà indicare i propri costi della manodopera, e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 13/2019. La Stazione appaltante procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di calcolo di cui all'art. 4 della Legge regionale n. 13/2019.

La soglia di aggiudicazione è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con accantonamento del 10 per cento, sia delle offerte di maggior ribasso che di quelle di minor ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerte aventi identico ribasso, a cavallo del taglio delle ali.

Se il valore dato dal calcolo del 10 per cento è con la virgola, tale valore è arrotondato all'unità superiore.

Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti, ammessi dopo il taglio delle ali, è dispari, la media è incrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali.

Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti, ammessi dopo il taglio delle ali, è pari, la media è invece decrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali.

La gara è aggiudicata all'offerta che eguaglia tale soglia o che più si avvicina, per difetto a quest'ultima. Nel caso in cui la media decrementata risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa alla gara, la gara è aggiudicata a quest'ultima.

Le offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, le medie, invece sono troncate alla quarta cifra decimale.

In caso di offerte uguali, si procederà immediatamente, nel rispetto della Circolare dell'Assessore ai Lavori Pubblici del 26 novembre 2009, al sorteggio per determinare il primo e il secondo in graduatoria per l'eventuale ordine di priorità ai fini della valutazione della congruità delle offerte medesime.

La commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo ed al secondo posto, formulando, in favore della prima, la proposta di aggiudicazione.

Successivamente, la stazione appaltante, con riguardo al primo in graduatoria, disporrà oltre che la verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del Codice relativamente al costo del personale indicato nell'offerta

economica, anche il controllo sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

In caso di verifica negativa del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d), ovvero l'aggiudicatario, entro il termine stabilito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato a quanto richiesto, ovvero venga accertata la mancanza o carenza dei requisiti dallo stesso dichiarati, la stazione appaltante procede all'applicazione delle sanzioni previste, salvo il risarcimento del maggior danno nei riguardi dell'aggiudicatario inadempiente, procederà alla revoca della proposta di aggiudicazione, e potrà disporla in favore del concorrente che segue nella graduatoria formulata in sede di espletamento della gara. Nel caso di dichiarazioni mendaci si applica, nei confronti dei sottoscrittori, l'art. 80, comma 12 del Codice, e l'escussione della garanzia provvisoria.

La stazione appaltante, previa verifica positiva sul controllo degli atti delle procedure di affidamento, e approvazione della proposta di aggiudicazione di cui all'art.33, comma 1 del Codice, provvede all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicataria. Di detta efficacia se ne darà atto con apposito provvedimento della Stazione Appaltante. Il contratto comunque non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La garanzia provvisoria di cui all'art.93 del Codice copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011. La garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di registrazione del contratto, nonché di ogni altro onere fiscale e/o contributivo e/o spesa per la produzione di copie e disegni inerente la stipula del predetto contratto.

1.3. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente mediante la piattaforma telematica del Comune di Pedara collegandosi al sito <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno entro 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni di carattere generale in merito alla presente procedura, saranno pubblicate nella suddetta piattaforma telematica nella sezione relativa alla gara in oggetto.

1.4. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni inviate alla stazione appaltante dagli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese esclusivamente mediante la piattaforma telematica del Comune di Pedara collegandosi al sito <https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, ai sensi dell'articolo 76, comma 3 del Codice. Mentre le comunicazioni che verranno effettuate da questa Stazione appaltante verranno rese anche all'indirizzo PEC comunicato dall'operatore economico, per problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

1.5. SUBAPPALTO

Come già indicato al punto 3.7) del Bando di gara, ai fini della partecipazione al presente appalto il concorrente dovrà essere obbligatoriamente in possesso per intero della qualificazione prevista per la categoria prevalente (OG2 classifica IIIbis) la categoria scorporabile (OG11 classifica II). Qualora il concorrente né sia privo, ovvero la Classifica posseduta non risulti adeguata rispetto all'importo dei lavori da eseguire, potrà partecipare in raggruppamento temporaneo di imprese (A.T.I. di tipo orizzontale e/o verticale), come disciplinato dall'art.48 del medesimo Codice.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni e/o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 2 del Codice. La mancanza di tali indicazioni non comporta l'esclusione dalla gara ma l'eventuale autorizzazione al subappalto non potrà essere concessa.

Ai sensi dell'articolo 105, comma 13 del Codice, la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Nel caso in cui vi provveda l'aggiudicatario, egli è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ;

1.6. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Ai fini della formulazione della propria offerta il concorrente troverà allegata, unitamente al bando integrale e al presente disciplinare di gara, sul portale Appalti e Contratti link :

<https://portaleappalti-comunepedara.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> , nonché All'Albo Pretorio e nella sezione Avvisi e Bandi di Gara on line del sito istituzionale del Comune di Pedara, la documentazione tecnico-contabile (computo metrico, analisi ed elenco prezzi, planimetrie di progetto, schema di contratto, particolari costruttivi, ecc) inerente la realizzazione dell'opera in oggetto, nonché gli atti amministrativi inerenti l'approvazione del progetto e la determina a contrarre.

1.7. MODELLI

Oltre a quanto indicato al superiore punto 6) vengono forniti i modelli appositamente predisposti dalla stazione appaltante per facilitare la partecipazione alla gara.

Anche se non a pena di esclusione, si raccomanda vivamente l'utilizzazione di detti modelli evitando di trascriverli e riprodurli con propri sistemi di memorizzazione e di stampa: l'uso diretto dei moduli distribuiti dalla stazione appaltante consente alla commissione di controllare solo le parti introdotte dal dichiarante; la presentazione delle dichiarazioni attraverso altre memorizzazioni e stampe obbliga l'integrale lettura di tutto il documento presentato, con dilatazione dei tempi di espletamento delle operazioni di gara, e rischio di errori nel riconoscimento della completezza delle dichiarazioni stesse.

Informazioni generali sui modelli:

L'**Allegato 1**, da compilare e sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa singola, del consorzio stabile e/o del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito, contiene oltre all'istanza di partecipazione anche le dichiarazioni, diverse da quelle previste nel DGUE, da rilasciare ai sensi del D.P.R. n.445/2000 come espressamente richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di appalto.

L'**Allegato 1 bis**, da compilare e sottoscrivere congiuntamente e digitalmente da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo, contiene, oltre a quanto già previsto nell'Allegato 1, anche l'atto di impegno e le ulteriori dichiarazioni che i raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti devono rilasciare per conformarsi a quanto previsto all'art.48 del Codice.

L'**Allegato 2**, da compilare e sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa singola, del consorzio stabile, del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito ovvero non ancora costituito, dell'impresa ausiliaria, contiene le dichiarazioni da rilasciare ai sensi del D.P.R. n.445/2000 inerenti le informazioni contenute nel Certificato Camerale rilasciato dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura ove ha sede legale il concorrente.

L'**Allegato 3**, da compilare e sottoscrivere digitalmente dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa singola, del consorzio stabile, del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito ovvero non ancora costituito, dell'impresa ausiliaria, contiene ulteriori dichiarazioni da rilasciare ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

Attenzione, detto modello **va presentato anche**, dalle imprese consorziate indicate dal consorzio, e dalle imprese mandanti nei casi di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti.

Allegato DGUE – Documento di gara Unico Europeo

da compilare e sottoscrivere digitalmente, a cura del legale rappresentante/procuratore dell'impresa singola, del consorzio stabile, del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito ovvero non ancora costituito, dell'impresa ausiliaria. Detto modello, nel formato di formulario predisposto secondo le direttive comunitarie approvate dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, contiene le dichiarazioni da rilasciare ai sensi del D.P.R. n.445/2000 attinenti il possesso dei requisiti generali e di capacità tecnico professionali previsti agli art.80 e 83 del Codice dei Contratti.

Attenzione, detto modello **va presentato anche**, dalle imprese consorziate indicate dal consorzio, e dalle imprese mandanti nei casi di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti. Il dichiarante dovrà prestare particolare

attenzione, ai fini delle dichiarazioni ex art.80, comma 3 del Codice, che i nominativi inseriti nel documento (soci, amministratori, direttori tecnici, ecc.) corrispondano a tutti quelli risultanti dal certificato camerale e/o dalle attestazioni SOA.

In alternativa ai suddetti modelli il concorrente potrà sempre utilizzarne dei propri purché contengano le medesime dichiarazioni rilasciate ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

Si rammenta che tutta la documentazione presentata ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere, a pena di esclusione, firmata digitalmente dai rispettivi legali rappresentanti e/o dichiaranti.

Le prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara integrano, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Stefano Bonanno Responsabile del IV^ Settore Manutenzione e Servizi del Comune di Pedara - Tel 095 999140 Via Pizzo ferro n° 5 – 95030 Pedara (CT)

Pedara,

IL R.U.P.
(DOTT. ING. STEFANO BONANNO)